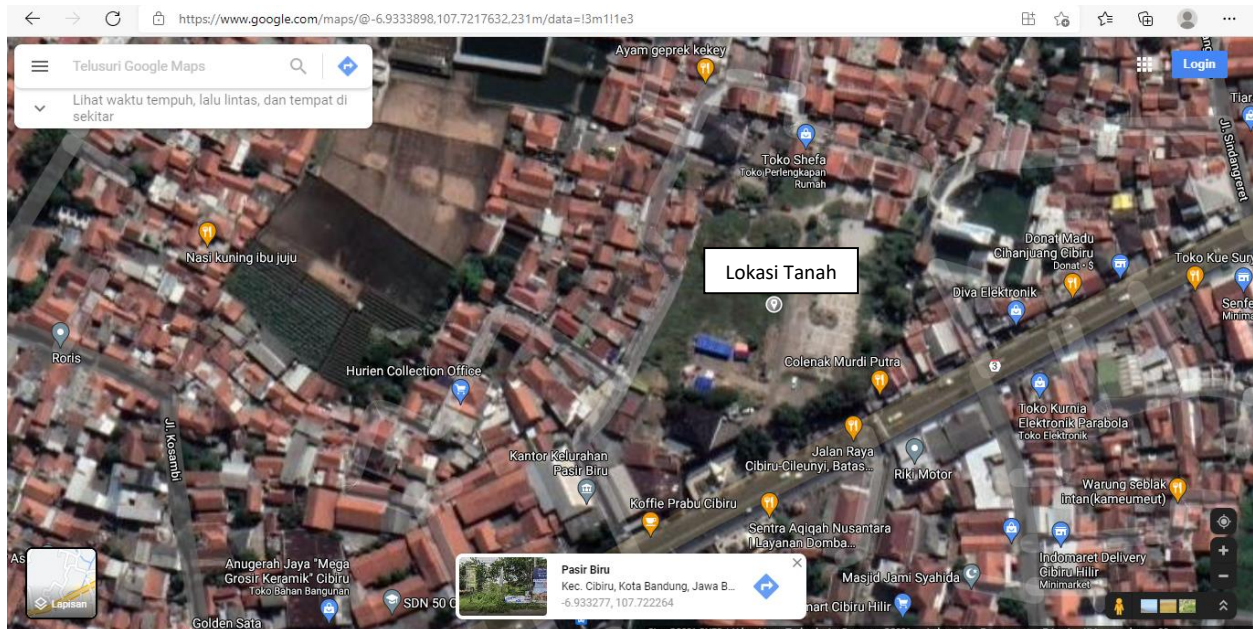


## **I. Daftar Aset PT. Sebelas Mitra Mahakarya**

PT. Sebelas Mitra Mahakarya memiliki aset berupa bidang-bidang tanah yang berlokasi di Jl. Raya Cibiru, Kelurahan Pasirbiru, Kecamatan Cibiru, Kota Bandung, Provinsi Jawa Barat dengan rincian sebagai berikut:

1. Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 00091 atas nama PT. Sebelas Mitra Mahakarya dengan tanah seluas 4.178 M<sup>2</sup> (empat ribu seratus tujuh puluh delapan meter persegi) seharga Rp. 33.424.000.000,- (*tiga puluh tiga miliar empat ratus puluh empat juta rupiah*);
2. Tiga bidang tanah sehamparan dengan total luas tanah sebesar 384M<sup>2</sup> (tiga ratus delapan puluh empat meter persegi) seharga Rp. 726.400.000 (*tujuh ratus dua puluh enam juta empat ratus ribu rupiah*), dengan rincian sebagai berikut:
  - 1) Sertipikat Hak Milik nomor 1197 atas nama Ningrum dengan tanah seluas 174 M<sup>2</sup> (seratus tujuh puluh empat meter persegi);
  - 2) Sertipikat Hak Milik nomor 1198 atas nama Asep Syafrudin dengan tanah seluas 140 M<sup>2</sup> (seratus empat puluh meter persegi); dan
  - 3) Sertipikat Hak Milik nomor 3123 atas nama Yuyun Yuhanah dengan tanah seluas 70 M<sup>2</sup> (tujuh puluh meter persegi).

Adapun lokasi aset PT. Sebelas Mitra Mahakarya berdasarkan google maps adalah sebagai berikut:



Pintu akses untuk menuju lokasi aset PT. Sebelas Mitra Mahakarya dapat dilihat dari dokumentasi yang terlampir sebagai berikut:



Mengenai kondisi aset PT. Sebelas Mitra Mahakarya dapat dilihat dari dokumentasi yang telampir sebagai berikut:

- 1) Sebidang tanah dengan Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 00091 atas nama PT. Sebelas Mitra Mahakarya dengan tanah seluas 4.178 M2



2) Tiga bidang tanah sehampan dengan total luas tanah sebesar 384M<sup>2</sup> (tiga ratus delapan puluh empat meter persegi)

